

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219243
РОССИЯ, МОСКВА, НОВАЯ БАСМАННАЯ УЛИЦА, 20С5

Сдается помещение свободного назначения
280 000 рублей

Предлагается в аренду помещение, расположенное по адресу: город Москва, улица Новая Басманская, дом 20, строение 5. Подвальное помещение. Объект недвижимости находится в историческом здании, которое расположено на первой линии улицы Новая Басманская. В непосредственной близости от здания функционирует охраняемая парковочная зона, рассчитанная на 5-6 машиномест. Возможно увеличение электрической мощности.

Возможное назначение	магазин, бытовые услуги, ателье одежды, мастерская, спа салон, детский магазин, йога, косметика, косметология, кофейня, пиццерия, свободное назначение, стройматериалы, торговая площадь, торговля, торговое, услуги, учебный центр
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Комсомольская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	8 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	-2	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	40 кВт
Общая площадь	90 м ²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Помещение занято	Нет	Добавлено	2025-04-23 11:36:38



